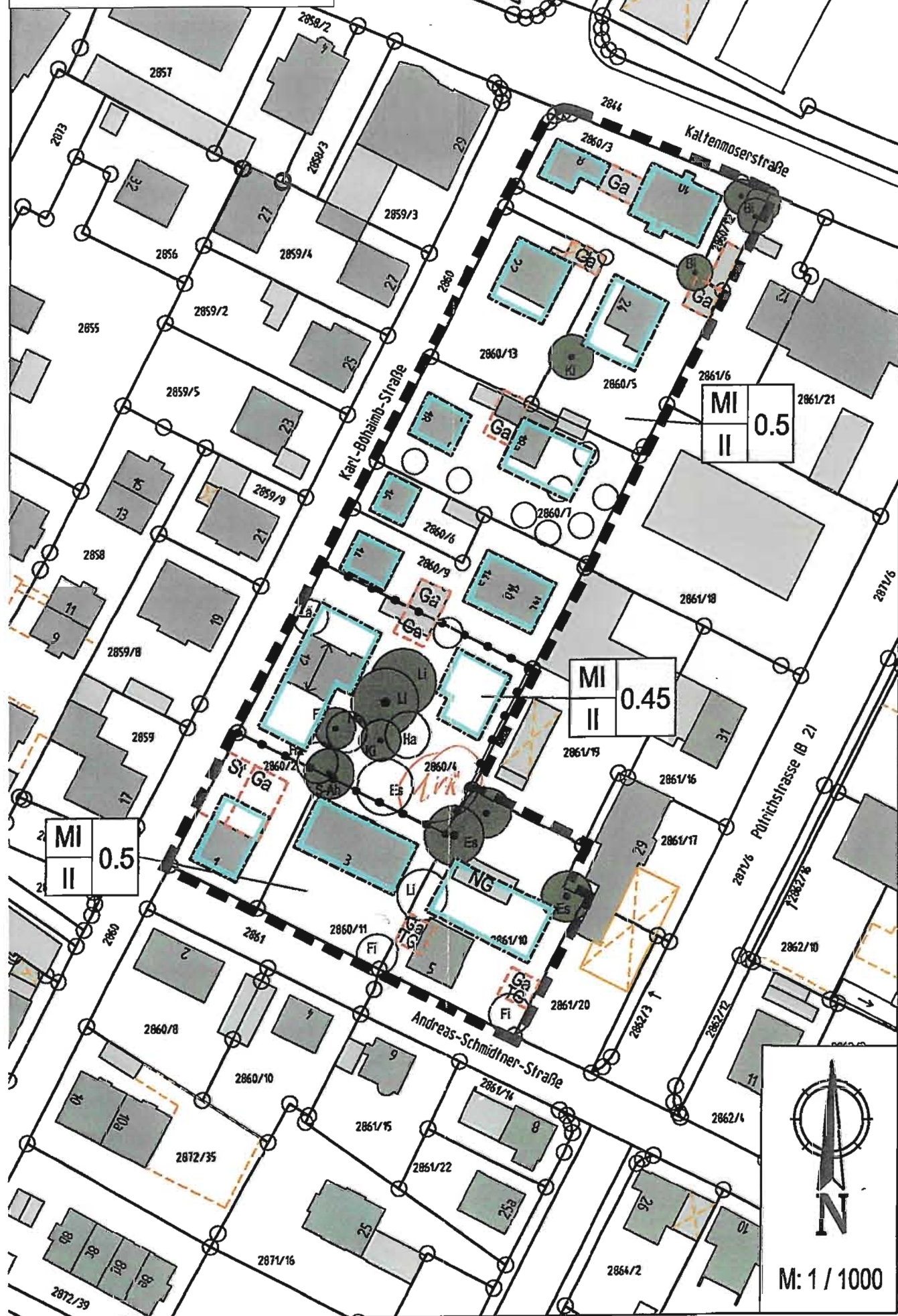
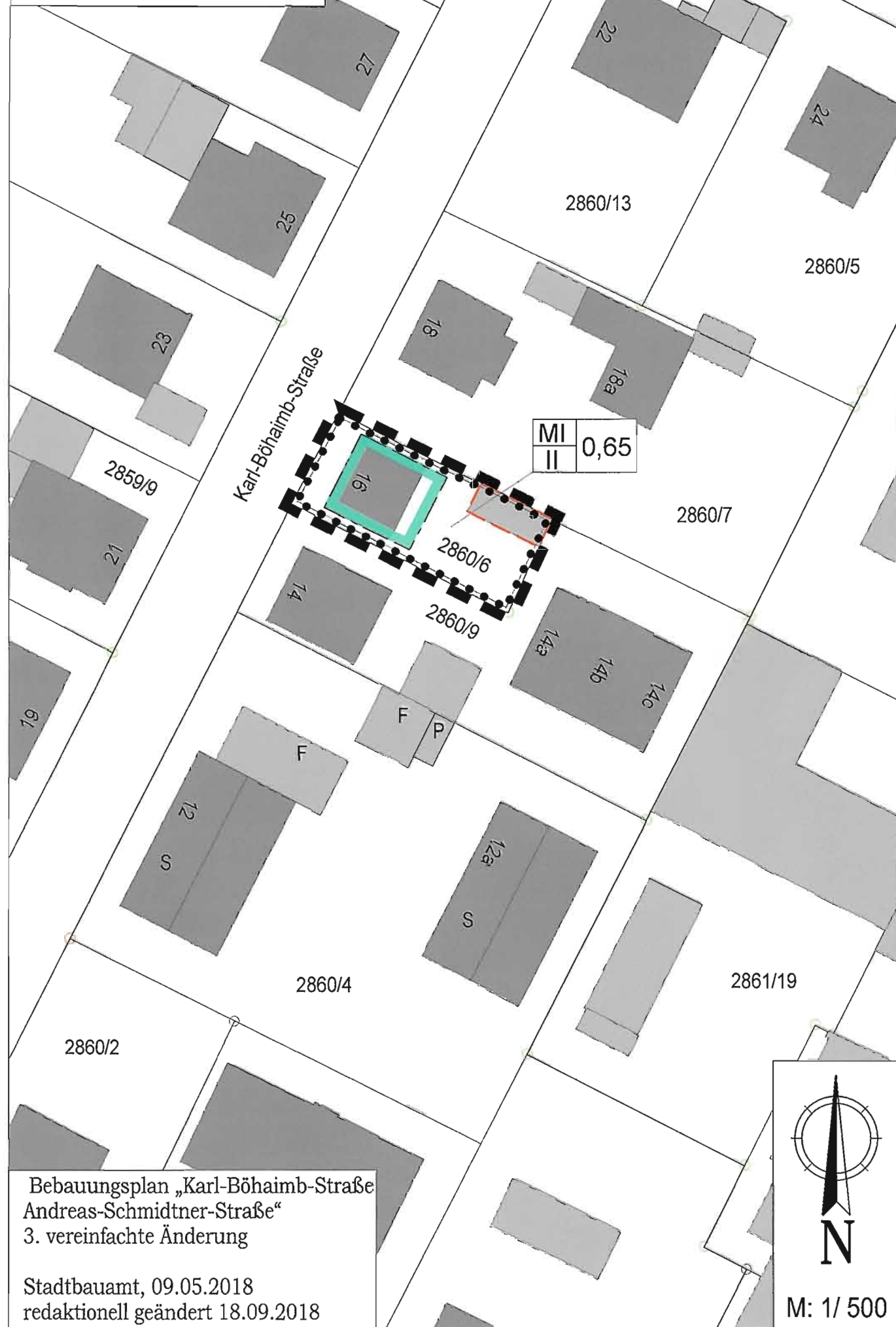


Lageplan 1 : 1000, bisherige Fassung



Lageplan 1 : 500, geänderte Fassung



Bebauungsplan „Karl-Böhaimb-Straße  
Andreas-Schmidner-Straße“  
3. vereinfachte Änderung

Stadtbauamt, 09.05.2018  
redaktionell geändert 18.09.2018








**3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes  
„Karl-Böhaimb-Straße / Andreas-Schmidner-Straße“  
Gemarkung Weilheim i.OB**

Die Stadt Weilheim i.OB erlässt aufgrund des § 2 Abs. 1, § 1 Abs. 8, §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), Art 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), der Verordnung über die Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO) und der Planzeichenverordnung (PlanZVO), diese Bebauungsplanänderung als Satzung.

**§ 1 Inhalt**

Der Bebauungsplan „Karl-Böhaimb-Straße / Andreas-Schmidner-Straße“ wird bezüglich der Festsetzungen zu den Baugrenzen und zur GFZ für das Grundstück Fl.Nr. 2860/6, Gemarkung Weilheim, wie folgt geändert:

**1. Festsetzung durch Planzeichen**

-  Geltungsbereich der Änderung
-  Baugrenze
-  Fläche für Nebengebäude
-  max. 2 Vollgeschosse zulässig  
Dachgeschossausbau zulässig
-  Mischgebiet gem. § 6 BauNVO
-  max. GFZ
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung; hier:GFZ

**2.**

Der bisherige Planteil wird für das Änderungsgrundstück durch den beigefügten Planteil ersetzt.

**3.**

Im Übrigen bleiben die Festsetzungen des Bebauungsplanes in der jeweils gültigen Fassung aufrechterhalten.

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Änderungssatzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Stadtbauamt Weilheim, 09.05.2018  
redaktionell geändert 18.09.2018

Andrea Roppelt

Stadtbaumeisterin

**Verfahrensvermerke zur  
3. vereinfachten Änderung des  
Bebauungsplanes für das Gebiet  
„Karl-Böhaimb-Straße / Andreas-Schmidner-Straße“  
Gemarkung Weilheim  
in der Fassung vom 09.05.2018  
redaktionell geändert am 18.09.2018**

Der Änderungsplan wurde den betroffenen Trägern öffentlicher Belange am 08.06.2018 zur Stellungnahme zugeleitet. Die Öffentlichkeit wurde durch Bekanntmachung im Amtsblatt vom 21.06.2018 beteiligt.

Die vereinfachte Änderung wurde am 18.09.2018 gemäß §§ 10 und 13 BauGB als Satzung beschlossen.

Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erfolgt im Amtsblatt der Stadt Weilheim i.OB vom **20. Okt. 2018**, Nr. 22, womit die Änderung Rechtskraft erlangt. Der geänderte Bebauungsplan wird im Stadtbauamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.

Weilheim, den **15. Okt. 2018**

  
Markus Lotz  
1. Bürgermeister

Weilheim, den **15. Okt. 2018**

  
Markus Lotz  
1. Bürgermeister

Weilheim, den **19. Okt. 2018**

  
Markus Lotz  
1. Bürgermeister