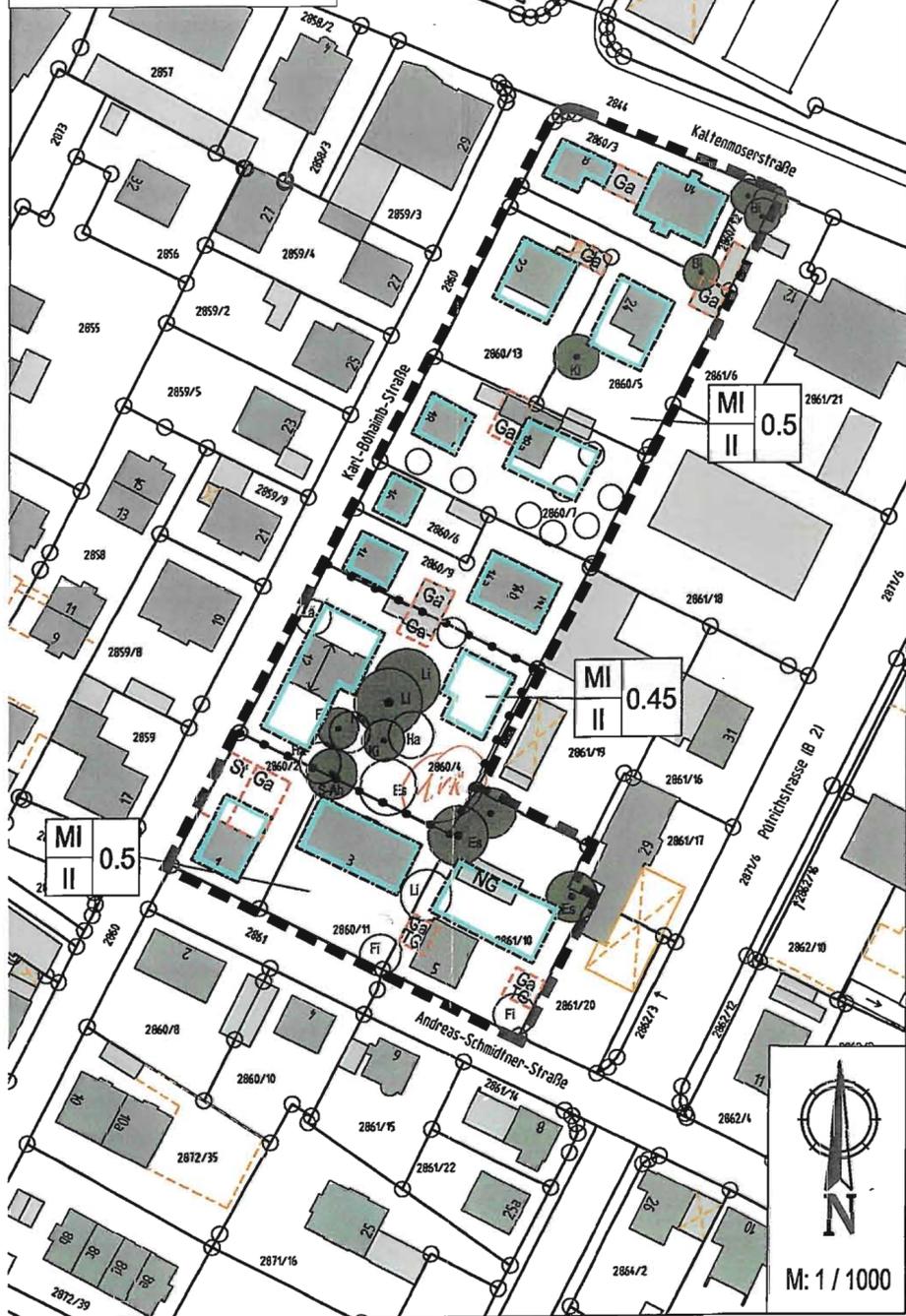
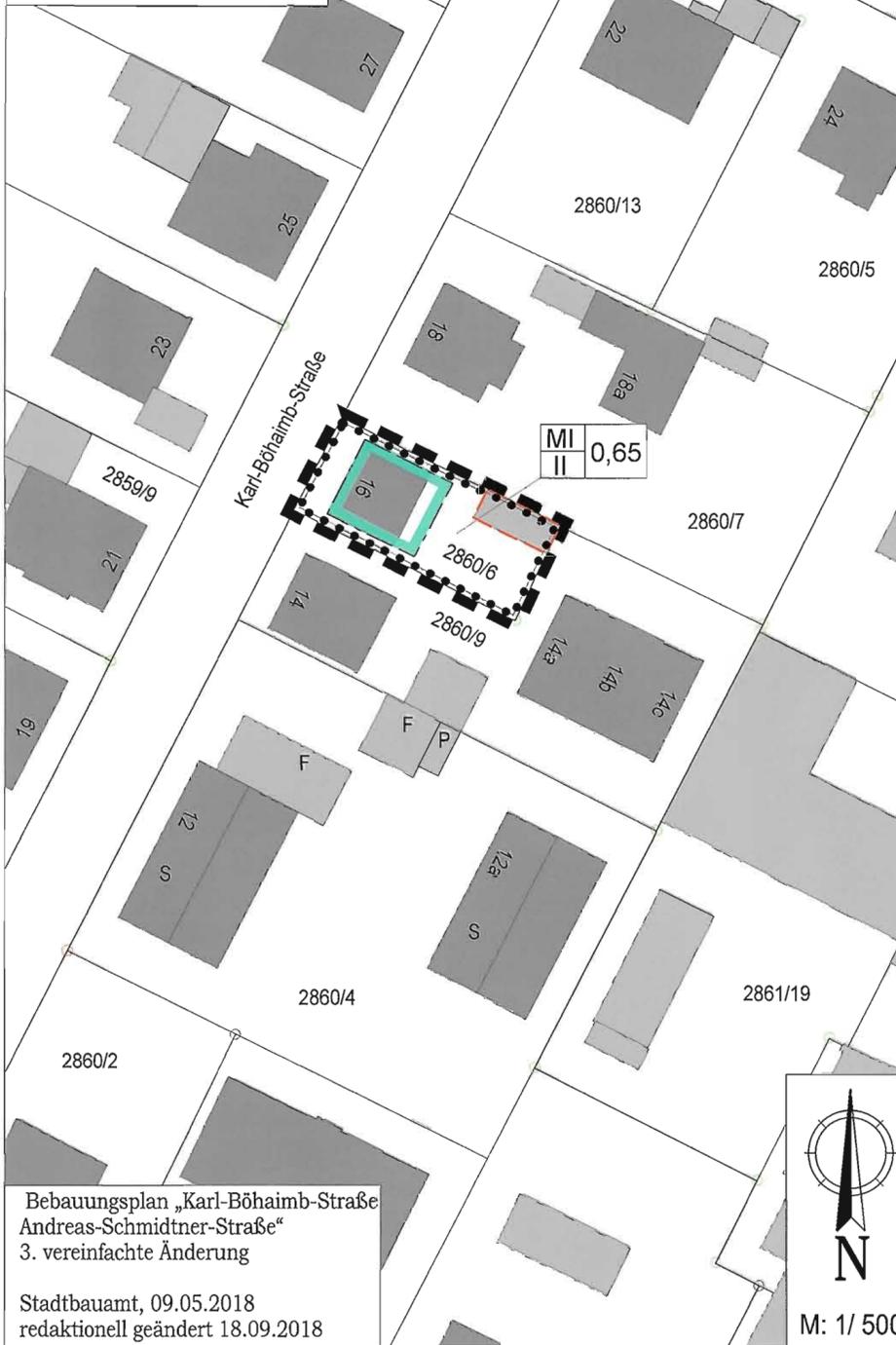


Lageplan 1 : 1000, bisherige Fassung



Lageplan 1 : 500, geänderte Fassung



Bebauungsplan „Karl-Böhaimb-Straße
Andreas-Schmidner-Straße“
3. vereinfachte Änderung

Stadtbauamt, 09.05.2018
redaktionell geändert 18.09.2018

3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Karl-Böhaimb-Straße / Andreas-Schmidner-Straße“ Gemarkung Weilheim i.OB

Die Stadt Weilheim i.OB erlässt aufgrund des § 2 Abs. 1, § 1 Abs. 8, §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), Art 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), der Verordnung über die Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO) und der Planzeichenverordnung (PlanZVO), diese Bebauungsplanänderung als Satzung.

§ 1 Inhalt

Der Bebauungsplan „Karl-Böhaimb-Straße / Andreas-Schmidner-Straße“ wird bezüglich der Festsetzungen zu den Baugrenzen und zur GFZ für das Grundstück Fl.Nr. 2860/6, Gemarkung Weilheim, wie folgt geändert:

1. Festsetzung durch Planzeichen

	Geltungsbereich der Änderung
	Baugrenze
	Fläche für Nebengebäude
II	max. 2 Vollgeschosse zulässig Dachgeschossausbau zulässig
MI	Mischgebiet gem. § 6 BauNVO
0,65	max. GFZ
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung; hier:GFZ

2.

Der bisherige Planteil wird für das Änderungsgrundstück durch den beigefügten Planteil ersetzt.

3.

Im Übrigen bleiben die Festsetzungen des Bebauungsplanes in der jeweils gültigen Fassung aufrechterhalten.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Änderungssatzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Stadtbauamt Weilheim, 09.05.2018
redaktionell geändert 18.09.2018

Andrea Roppelt

Stadtbauameisterin

Verfahrensvermerke zur
3. vereinfachten Änderung des
Bebauungsplanes für das Gebiet
„Karl-Böhaimb-Straße / Andreas-Schmidner-Straße“
Gemarkung Weilheim
in der Fassung vom 09.05.2018
redaktionell geändert am 18.09.2018

Der Änderungsplan wurde den betroffenen Trägern öffentlicher Belange am 08.06.2018 zur Stellungnahme zugeleitet. Die Öffentlichkeit wurde durch Bekanntmachung im Amtsblatt vom 21.06.2018 beteiligt.

Die vereinfachte Änderung wurde am 18.09.2018 gemäß §§ 10 und 13 BauGB als Satzung beschlossen.

Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erfolgt im Amtsblatt der Stadt Weilheim i.OB vom **20. Okt. 2018**, Nr. 22, womit die Änderung Rechtskraft erlangt. Der geänderte Bebauungsplan wird im Stadtbauamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.

Weilheim, den **15. Okt. 2018**



Markus Lotz
1. Bürgermeister



Weilheim, den **15. Okt. 2018**



Markus Lotz
1. Bürgermeister



Weilheim, den **19. Okt. 2018**



Markus Lotz
1. Bürgermeister

